

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
ОНКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«29» 04 2025 г.

№ 114

Калининградская область
Гурьевский район
п. Родники

Об утверждении плана подготовки к отопительному периоду 2025/2026 гг

В целях своевременной подготовки объектов теплоснабжения к отопительному периоду 2025-2026 годов, во исполнение п 3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234, письма от 18.04.2025г №05/4953 Администрации Гурьевского муниципального округа, письма от 25.04.2025г №665 Министерства здравоохранения Калининградской области

Приказываю:

1. Утвердить план подготовки тепловых сетей, оборудования индивидуального теплового пункта, внутренних систем теплопотребления ГБУЗ «Онкологический центр Калининградской области» к отопительному периоду 2025-26гг, согласно приложению №1;
2. В течение 5 рабочих дней со дня его утверждения направить настоящий приказ в орган местного самоуправления, ответственный начальник отдела эксплуатации зданий – Львов А.В.;
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте организации, ответственный начальник отдела информационных технологий и информационной безопасности – Борисенко С.Л.;
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главного врача

 С.С. Миракян

Исп. Кустенков Н.И.

8-906-238-50-08

План

подготовки тепловых сетей, оборудования индивидуального теплового пункта, внутренних систем теплоснабжения ГБУЗ «Онкологический центр Калининградской области» к отопительному периоду 2025-26гг

№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения	Примечание
	Организационные			
1.	Провести обучение и аттестацию лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Начальник отдела эксплуатации зданий, Львов А.В.	Июнь 2025г	
2	Организационно-распорядительным документом назначить ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Начальник отдела эксплуатации зданий, Львов А.В.	Июнь 2025г	
3	Подготовить и утвердить инструкцию по охране труда при производстве работ повышенной опасности в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утв. Приказом Минтруда России от 17.12.2020г №924н	Специалист по охране труда, Королева Е.А.	Июль 2025г	
2.	Подготовить полный пакет технической документации: - приказ (распоряжение) об организации безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок; - копию протокола (удостоверение) проверки знаний, действующих «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (ПТЭТЭ, у технического персонала Онкологического центра; - акт о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода; - акт промывки теплопотребляющей установки; - акт наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических;	Начальник отдела эксплуатации зданий, Львов А.В.	30.08.2025г	

	режимов) оборудования теплового пункта и сетей здания Онкологического центра; - паспорт теплоиспользующей установки; - утвержденный температурный график; - копии актов периодической проверки коммерческого узла учета тепловой энергии; - копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, в соответствии п.3.1.3. Правил 115; - утвержденный, в соответствии с требованиями п.2.7.3 Правил №115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ; - копию договора на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта; - акты подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в систему ГВС, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и ГВС, ограничения расхода сетевой воды через ИТП, в соответствии с п. п. 9.3.22, 9.4.18. Правил №115				Совместно с представителем ресурсоснабжающей организации (ООО «Спецгаз автоматика»)
3	Подготовить соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами №808	Инженер по эксплуатации теплотехнического оборудования, Михедов О.Н.	30.08.2025г		
	Технические				
1	Ревизия, ремонт и наладка всей запорной арматуры, регулирующей арматуры, теплоиспользующих установок в ИТП	По договору ООО «Шелен-Сервис»	Ежемесячно 2025-26гг		
2	Восстановление разрушенной и (или) замена тепловой изоляции труб в ИТП, вентиляционных камерах, на распределительных тепловых сетях здания Онкологического центра	Персонал Онкологического центра	30.05.2025г		
3	Ремонт (замена) запорного клапана D250мм на обратном трубопроводе, №25 (на плане), в помещении ИТП	ООО «ПЭТРУСКО»	30.05.2025г		
4	Провести госповерку контрольно-измерительных приборов теплоносителя в ИТП, или их замену.	По договору ООО «Шелен-Сервис»	30.07.2025г		

5	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода	По договору ООО «Шелен-Сервис»	30.08.2025г	Дата и время проведения испытаний тепловых сетей согласовывается с ООО «Спецгазавтоматика»
6	Промывка теплопотребляющей установки	По договору ООО «Шелен-Сервис»	30.08.2025г	
7	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и сетей здания Онкологического центра	По договору ООО «Шелен-Сервис»	30.08.2025г	
8	Получить акт и паспорт обеспечения к отопительному периоду 2025/2026 гг	Комиссия	Не позднее 15.09.2025г	

Составил: главный энергетик Кустенков Н.И.  25.04.2025г

Согласовано:

Начальник отдела эксплуатации зданий Львов А.В.  «25» 04. 25г